

Referat Generalforsamling Haveforeningen Djævlekløften 17. Marts 2024 kl 11

1. Valg af dirigent Villy Have 15
2. Valg af referent - Anna Have 13
3. Valg af stemmetællere Molly have 16 og Ann have 21
4. Formandens beretning

Villy fortæller om hunde-episoden i efteråret, hvor en hund kom ud fra en have og angreb en forbipasserende. En rigtig trist hændelse og hunden er efterfølgende aflivet. Det var ikke haveejerens hund.

Vi har desuden fået en indberetning om et medlem, der bor i haven med sine syge børn. Den indberetning er også sendt til kommunen og bestyrelsen har gjort hvad vi kunne i den sag.

Vi har også fået forbedret vejen med bump og det er vi rigtig glade for. Det var billigere end antaget. Der har været gode havedage med engagerede medlemmer. I det hele taget har vi en god forening med en sund økonomi.

5. Regnskab 2023

Lars, have 35, gennemgår regnskabet for Kassereren Gitte, have 35.

Det har været en våd sommer så vandafgiften er ikke så høj.

Så har vi haft en udgift på knapt 30.000 til vejen

Vi har fået trykt et nyt infohæfte

Vi bør kigge på budgettering af el og vand. De burde byttes om fremadrettet
Derudover opfordrer Lars personligt til, at bestyrelsen kigger på indmeldelsesgebyret. Det er billigt at blive medlem af foreningen foreningen

Have 67: Hvis vi betaler 4000 for græsslåning, så skal vi ikke slå græsset til arbejdsdagen.

Have 56: Skal rengøringen ikke have mere i løn?

have 42: Vi er tilfredse og behøver ikke mere.

Have 15: Svanesøen bruger vores containere, men der arbejdes på at dele deres betaling mellem djævlekløften og finmarken der også betaler for containere

6. Budgetforslag og godkendelse 2024

Lars, Have 35, gennemgår budgettet fra sæson 24.

Der er sat en pæn sjat af til vedligehold, så vi kan tillade os at bruge pengene, hvis det er nødvendigt.

7. Uddeling af tilkendegivelser til jubilarer i foreningen

Tilkendegivelser uddeles til de haver der er til stede:

Have 27 (20 år), Have 57 (10 år)

Ole får desuden en flaske vin for flaghejsning

8. Afstemning om vedtægtsændringer, ifølge vores vedtægter gælder:

§17 Ved forslag om ændringer i denne vedtægt skal mindst halvdelen af medlemmerne være til stede og forslaget kan da vedtages med $\frac{2}{3}$ af de fremmødte, stemmeberettigede medlemmers stemmer.

Er halvdelen af medlemmerne ikke til stede, udgår ændringsforslaget til ny behandling på en efterfølgende ekstraordinær generalforsamling, hvor der til vedtagelse kræves majoritet uden hensyn til de tilstedeværende medlemmers antal.

Vedtægtsændringer skal, forinden de opnår gyldighed, forelægges Kolding Kommune til godkendelse.

Man kan dog give et andet medlem fuldmagt til at stemme for en til generalforsamlingen (se vedhæftede)

Da vi ikke er nok til stede, kan vi ikke vedtage nogle af disse forslag, men de skal i stedet op til ekstraordinær generalforsamling. Vi beslutter dog at gennemgå forslagene og eventuelt stemme om dem.

Vedtægtsændringer til afstemning

1. Ændring af § 6, Foreningens ledelse (indsendt af Bestyrelsen)

Generalforsamling skal holdes 1 gang årligt, mellem 1 oktober og 10. november

og skal indvarsles skriftligt med mindst 14 dages varsel.

forslag der ønskes behandlet skal være bestyrelsen i hænde senest 1. oktober det indeværende år.

Samtidig ændres også § 16, regnskabsåret er til 1. oktober - 31. september
Inden generalforsamling skal regnskabet for det forløbne år afleveres til og returneres af revisoren, med bemærkninger til kassereren.

Ændringen skal træde i kraft fra sæson 2024, der dermed har et forkortet regnskabsår.

Begrundelse for forslaget:

Vi i bestyrelsen oplever at mange ting ikke bliver fulgt op på efter en sæsonafslutning og ønsker at have haveåret frisk i erindring til generalforsamlingen. Samtidig vil den nye bestyrelse få bedre tid til at konstituere sig og planlægge, inden sæsonen går i gang.

Have 25: Det giver problemer med regnskabsåret
Have 35: Når sæsonen lukker, kender vi de udgifter der er for resten af året, så det burde ikke være et problem
Have 56: mener heller ikke det kan lade sig gøre
Have 25: foreslår at man i stedet holder afslutningsmøde.
Have 56 Mener igen ikke det kan lade sig gøre
Have 13 bestyrelse kigger på det igen, og hvis det er muligt tages det op til afstemning på ekstraordinær generalforsamling

2. Tilføjelse til §11 (indsendt af Søs og Brian, Have 56)

For at sidde i bestyrelsen, skal bestyrelsesmedlemmerne overholde foreningens vedtægter og regler.

Begrundelse for forslaget:

Vi har flere gange set bestyrelsesmedlemmer, der ikke overholder foreningens regler og vedtægter, bla ved at bo fast i kolonihaven. Foreningens medlemmer har flere gange været efter bestyrelsesmedlemmer, der ikke har holdt haven ok i forhold til deres standarder. Så for at være med i bestyrelse skal man være OBS på at det til tider kræver noget mere.

Have 56: Vi synes desuden det er problematisk med en formand der overnatter jævnligt i haven, når det er imod reglerne.

Have 67: Vi har færre problemer med indbrud, efter folk overnatter i haven.

Have 15: Kommunen startede en sag for nogle år siden omkring at bo fast på bl.a. campingpladser. Den får også betydning for os. Så længe den er i gang kan kommunen ikke gøre noget ift dem der bor i haverne.

Have 56: Det handler jo bare om at det er imod reglerne.

Have 26: I brød selv reglerne, da Søs var formand og jeres hæk var for høj

Have 35: Der står jo i reglerne at alle skal overholde reglerne.

Have 40: Foreslår fotodokumentation når der gæses havevandring

Have 21: lad os snakke ordentlig til hinanden også på mail.

klapsalve

Have 35: God ide med billeder. Husk også at du altid kan sige til bestyrelsen hvis du ikke forstår en påtale.

Have 26: Lad os bruge reglerne fornuftigt. Når der ikke er uenighed, hvorfor så påtale. Vi fik en påtale for en for bred hæk mellem haverne, men min nabo og jeg er lige glade.

Have 15: Hvis hækken er bredere til den ene side, kan den vælte ved snevejr, derfor er det vigtigt.

Det besluttet at forslaget er overflødigt, da der allerede står i reglerne at alle skal overholde foreningens regler

Tilføjelse til §4 (indsendt af Lars, Have 35)

Det er ikke tilladt at parkere og opholde sig i beboelsesvogne på hjul, herunder autocampere, campingvogne og lignende på havelodden. Man kan parkere midlertidigt på de nærliggende p-pladser, så længe man ikke bruger den som opholdssted og vognen ikke er til skade for veje og omgivelser.

Begrundelse for forslaget:

Jeg er især bekymret for, at vægten på autocampere vil ødelægge vores veje, samt at haverne kan blive en billig vinter holdeplads for folk med autocampere, der ikke har nogen yderligere interesse i foreningen. Der skal desuden ud for alle grunde etableres hæk eller andet, som aflukker også ved indkørsler i haven.

Have 35 Det er et øjebæ, vi er ikke en campingplads.

Have 26: Er det ikke imod loven

Have 35: Det kan vi selv bestemme som forening

Have 15: Vi har tilladt 3500 kg på vejen

Have 3: (ejereren af autocamperen) vejmanden siger det ikke er et problem. jeg kører den langt ind på grunden og venter på at hækken vokser op. Den er indregistreret som personbil.

Have 67: Gælder det også beklædte campingvogne

Have 25: Det er en billig plads og det kan blive farlig.

Have 56 Hvad med en campingvogn

Have 27: Skal vi have beboelsesvogne

Have 35: Det gælder indregistrerede vogne, der kan køre selv. Campingvogne er ikke tilladt

Have 35: Vi stemmer om, hvorvidt den må være i haven.

Have 56: Om vinteren må man slet ikke overnatte i haven

Vi laver en afstemning. 34 stemmer for forslaget, 11 stemmer imod

Forslaget skal dog tages op på ekstraordinær generalforsamling.

9. Valg af personer til rengøring af toiletbygning samt græsslåning

Da Villy, Have 15, ønsker at stoppe som havemand, søges en til at overtage ansvaret for vedligeholdelse af vores fælles græsarealer. Egen maskine kræves. Arbejdet honoreres. Kontakt gerne bestyrelsen for yderligere information.

Have 42: Rengøringsteamet fortsætter, så længe medlemmerne selv er med til at sørge for at passe på vores fine toiletbygning.

Ole Have 25 Overtager tjansen med Plæneklipping

10. Fastsættelse af kontingent.

Vi beholder kontingent

11. Valg af revisor

Ole Have 25 fortsætter

12. Valg af revisorsuppleant

Anne have 43 fortsætter

13. Valg af vurderingsudvalg,

Henrik have 67

Ole Have 25

Anna have 13

Valg af havevandring laug,

Have 67: Der var kommunikationsproblemer i år. Det var træls

Have 13: det skal vi nok følge op på i år

Have 21- det er en god måde at lære de andre at kende, skulle alle ikke være med én gang?

Have 26 Synes det skal være frivilligt

Have 35 Det er nemt at gå havevandring, der er et skema og retningslinjer, man udfylder

Have 13: det er bestyrelsen der sender påtalerne ud. Det står laugget ikke for.

Følgende haver melder sig:

Have 1,3,16,26,27,34,54, 67

Tak for det. De bliver kontaktet af bestyrelsen

Festudvalg

Have 35: Åben Grill var en succes, men kan nogle overtage tjansen med at sørge for at grillen tændes?

Åben grill betyder at man sidste fredag i måneden mødes i pergolaen kl 18 og spiser sammen. Man skal hver især medbringe sin egen mad, men der er nogle der sørger for at tænde op i grillen.

Have 67 og 58 melder sig.

Selve festudvalget nedlægges, men alle er velkomne til at planlægge en fest og kontakte bestyrelsen for midler.

Have 42: Er det muligt at lave et udvalg der skal se på den store mængde vand der er i haverne 46 og 47.

Have 43: Der var engang vi spurgte kommunen om de kunne løse det.

Have 42: Hvad med at bestyrelsen kigger på dræning

Have 13: forespørger hvem der ved noget om dræn

Villy Have 15 kigger ind i opgaven og udfordringen

14. Valg af Formand/kasserer

Formand - Villy Have 15 er på valg og ønsker ikke genvalg

Kasserer, Gitte Have 35 er ikke på valg

Molly Have 16 stiller op som formand og bliver valgt

15. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Anna Have 13 er ikke på valg,

Mads Have 51 er på valg, ønsker genvalg

Molly Have 16 er ikke på valg, men stiller op som Formand

Mads have 51 bliver genvalgt

Linda Have 63 bliver valgt

16. Valg af bestyrelsessuppleanter for 1. år og 2 år:

Ann Have 21 er på valg, ønsker ikke genvalg

Linda have 63 er ikke på valg, men stiller dog op som fast bestyrelsesmedlem

Henrik have 67 bliver valgt til 1. suppleant for 2 år, i stedet for Ann have 21

Anne have 43 bliver valgt til 2. suppleant for 1 år, i stedet for Linda have 63, der indtræder i bestyrelsen.

De to suppleanter skal være på valg på skift og derfor vælges de i år til henholdsvis 1 og 2 år

17. Evt.

Villy Have 15: Vi prøver at åbne vandet i den kommende uge, så vi kan se om der er fejl og mangler inden påsken.

Have 35 Hjemmesiden bliver opjusteret de næste uger

Have 27, Vi har brug for for at få beskåret et træ i have 18.

Have 15. Haven er til salg så det kigges der på når haven skal sælges, for så skal der alligevel brandsikres

Have 13: Jeg synes vi skal takke Villy for indsatsen som formand.

Klapsalve

Villy Have 15: Jeg vil gerne sige tak for tilliden, men det er jo ikke mig alene der har gjort arbejdet. Jeg synes vi skal give en hånd til en virkelig god bestyrelse der har gjort et godt stykke arbejde.

Tak for god ro og orden - Vi afslutter med hygge og smørrebrød.

Tillæg:

Bestyrelsen konstituerede sig efter mødet således:

Molly have 16, formand : mollyformand@gmail.com, 52631705

Mads Have 51, Næstformand

Gitte have 35, Kasserer

Anna Have 13 og Linda have 62 Sekretær

Første møde er 9. april, First Hub, Dalbygade 40A

Dato

ordstyrer, Villy Jespersen